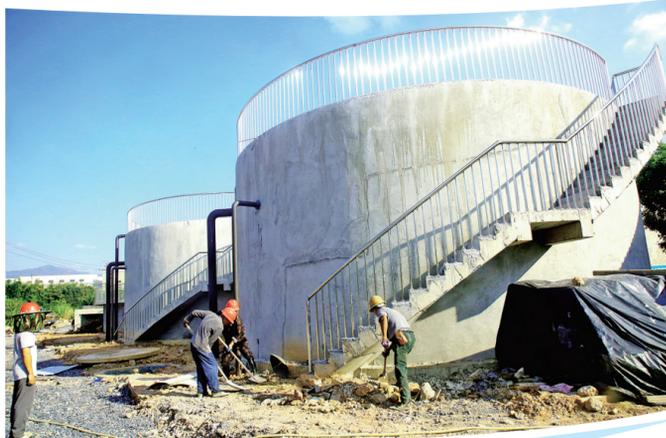


石墨和石墨烯产业园区一角



尼葛开发区污水处理厂升级改造项目现场



金秋时节,永安各个产业园区满目苍翠、一派生机。聚力抓项目促高质量发展的主旋律让这片热土动能澎湃、激情四溢。

高质量发展是全面建设社会主义现代化国家的首要任务。永安市永翔发展集团有限公司深入学习贯彻党的二十大精神及二十届三中全会精神,持续深化拓展“三争”行动,扎实推动“四领一促”工作,以“爱拼敢赢”的行动自觉,紧紧抓住整合盘活资源、提升管理效能、强化专业服务、激发转型活力这条主线,持续强化党建引领,纵深推进园区体制机制改革,为园区高质量发展作出了应有贡献。

## 奋楫扬帆逐浪高

——永安市永翔集团以改革之力助推园区高质量发展侧记

●永安记者站 魏兴谷 文/图

### 1

#### 完善设施,提升园区承载力

园区是经济发展的主战场、产业项目的主阵地、要素集聚的主载体。

永安市创新推行“园区管委会+永翔集团”行政管理和市场化运营两驾马车并驾齐驱、一体化发展模式。

改革后,永翔集团如何展示新担当、新作为?“我们按照《推进园区高质量发展实施方案》,大胆探索、先行先试,着力在园区规划建设、资金投入、经营运作、招商引资、服务配套等领域发力,以改革实效为园区高质量发展注入新动能。”永翔集团董事长官丽丽介绍。

10月11日,在永安市尼葛开发区污水处理厂,工人们正在忙着污水池改造施工,现场一派忙碌景象。

尼葛开发区污水处理厂日处理10000立方米污水,采用较为先进的处理工艺。历经10多年运行,目前污水处理能力需要进一步提档升级。

去年11月,永安市北部工业新城污水处理厂(一期)提标改造项目动工,在污水厂内规划用地面积3.6亩,总投资1000万元,新增7座各类污水处理池,引进污水深度处理设备。

“目前池体已完成土建施工,正在进行设备采购安装。”永翔集团开发建设部负责人陈永平说,今年10月底项目改造完成后,经过处理的污水水质可从一级B标提升至一级A标,水质更加洁净、环保。

持续提升污水处理能力是永翔集团提升园区承载力的生动缩影。

在永安市北部工业新城化工集中区内,工人们正在进行管道焊接、管沟盖板槽钢支架安装。一条条锃亮的不锈钢管道,沿着园区道路不断延伸。

“根据化工园区建设要求,我们正在实施的污水公共管廊建设工程,总长约3公里。”陈永平介绍,今年3月,项目动工建设。

槽钢支架分为上下两层,分别为应急管和企业排污管。项目建成后,园区部分化工企业将实现污水“一企一管”明管排放,若有跑冒滴漏,一目了然。

北部工业新城规划面积97公顷,明年3月将迎来化工园区认定,基础设施改造升级迫在眉睫。

在化工集中区一处占地约10亩的平地上,新建成的管网、应急报警、监测预警等设施格外醒目。这是永翔集团新建的化工集中区事故应急池,容量10000立方米,总投资1700万元。

与事故应急池配套建设的雨水拦截设施项目正加快推进。“我们在飞大路口、曹远路口设置2处雨水排放口拦截设施,配套手动电动阀门、管网等设备。”福建建安建设有限公司项目负责人

张航航介绍。

为加快补齐化工集中区环保短板,永翔集团还加快实施危化停车场、污水管道修复等一批项目建设,健全完善园区风险防控体系,持续提升化工园区环境承载力。

“除了化工集中区外,原汽车园、石墨和石墨烯产业园、北部工业新城整合后,园区基础设施建设点多面广。”永翔集团副总经理赖启伟说。

省重点项目——永安产业园基础设施建设,总投资48000万元,目前已完成投资4000万元,各子项目有序推进,其中,北部工业新城片区纵向道路施工建设已完成。

走进永安闽台农业融合发展(林竹)产业园工业污水处理厂(含炭化废水集中预处理)项目现场,工人们正忙着水泥浇筑施工,这个总投资1500万元的项目建成后,一期废水日处理规模可达500吨。按照项目远期规划,这里的废水日处理规模可达2000吨。

围绕企业需求,做好配套服务。永翔集团还为企业租房、廉租房等服务,加强园区道路保洁、绿化养护,为园区企业创造良好生产环境。

锚定打造交通便利、设施完善、功能齐全、环境优美的现代化园区目标,永翔集团不断完善园区基础设施,优化产业布局,拓展发展空间,切实提高园区可持续发展能力。

### 3

#### 项目为王,培育发展新引擎

以园区聚产业,以产业促发展,需要项目接续落地。

“我们抢抓浦永合作、山海协作等重大机遇,创新招商引资机制,大力实施精准招商、产业链招商,加快推动项目落地,提升产业集聚水平。”官丽丽说。

9月2日至5日,永翔集团主要负责同志带队,先后赴上海、安徽等地考察,重点围绕文旅项目规划、运营及数据价值挖掘等与对方企业进行深入交流,达成多项合作共识。

如何走出永安文旅融合新路径,是永翔集团招商引资发力点之一。

7月1日,霞鹤生态农庄项目租赁签约仪式在曹远镇霞鹤村举行。永翔集团下属公司永安市燕晖文化旅游投资有限公司与永安市霞鹤生态农业开发有限公司达成协议,将霞鹤生态农庄项目交由永翔集团承包经营,期限5年。

永翔集团加大招商引资力度,着力在文旅项目创意、丰富业态等方面发力,通过打通自身产业优势与永安文旅资源优势通道,加快推动包括霞鹤生态农庄在内的文旅项目融合发展。

既要优存量,还要做大增量。永翔集团聚焦产业优势,不断延链补链强链,加快特色产业集聚。

今年8月,福建三明碳素时代材料科技有限公司入驻永安石墨和石墨烯产业孵化中心二期,新建等静压石墨深加工生产线与纯化生产线各1条,引进石墨化高温炉、数控车床等生产设备。

“等静压石墨深加工项目建成达产后,每年可以生产1000吨半导体及光伏用热场材料。”永翔集团招商部郭宗亮说,目前已经协调好企业生产配套设施,保障了前期开工建设等工作。

落地一个项目,集聚一个产业。

9月3日,中联环团队进入园区办理相关入驻手续。公司总投资2.5亿元,在园区建设环境用改性石墨烯项目,生产环境用石墨烯、石墨烯净水剂、石墨烯复合生态修复剂等产品。

厦门凯纳石墨烯和单壁/寡壁碳纳米粉体、福建智泰二期液态金属石墨烯导热散热等3个项目落地园区,上海市浦东新区金桥(永安)产业园揭牌,金桥·永安新型碳材料产业协同发展中心成功开业……项目作引擎,发展动力足。

项目落地,需要各类要素保障。集团全面梳理园区土地及资产情况,对土地批而未供、征地未批等情况进行再核对,梳理已报批可供土地479.734亩,收回厂房9676.92平方米,有效盘活低效资产。

科技是第一生产力。集团引导园区企业依托永清石墨烯研究院,积极开展检测、孵化、研发等技术服务。目前,研究院已通过国家级高新技术企业认定,成立4个联合实验室,自主立项实施研发项目5个,授权发明专利、实用新型专利及软件著作权5项,完成福建华兴达新材料有限公司孵化。

大道至简,实干为要。立足新起点,永翔集团干字当头,加快推动园区高质量发展,奋力书写永安建设更加绚丽精彩的篇章。

### 2

#### 做优服务,增强园区竞争力

硬件建设是基础,软件是发展重要支撑。如何进一步优化营商环境,发展新质生产力、提升园区竞争力?

“我们把服务企业摆在重要位置,加快推行‘双零’服务和入园企业专人代办机制,健全企业项目招引落地、建设、投产经营‘一条龙’服务体系,切实以营商环境赋能高质量发展。”官丽丽说。

福建建安人防工程设备有限公司生产车间内,工人们正在忙着生产人防工程防护、地铁和隧道正线防护密闭门等产品,机声隆隆,钢花四溅。

“这是我们集团招商引资进驻的企业,当时公司提出要承租3号标准厂房,需要把原有吊车吊重从5吨提高到10吨。”赖启伟说。

得知企业这一需求后,集团开发建设部马上联系原标准厂房设计单位,对吊车重新进行荷载核算,并配合公司工作人员,按照新的设计施工图进行改造,提高吊车安全系数。

今年6月,建安人防正式投产。“对于企业来说,时间就是效益。如果没有永翔集团大力支持,原厂房改造不可能这么快就完成。”建安人防生产车间主任李辉涛说。

营商环境好不好,评价权在企业,企业说好才是真的好。

园福建中新材料有限公司反映,因历史遗留问题,公司厂房在使用过程中,存在屋顶彩钢瓦漏水现象,不仅影响了厂房内生产设备和物资安全,也对员工工作环境造成了影响。

集团综合服务部立即组织专业维修团队到厂房现场进行全面检查,确定漏水具体位置和原因,启动更换屋顶彩钢瓦招标程序,投入50多万元,于6月份完成5293平方米漏厂房屋顶更换工作。

“通过解决历史遗留的厂房屋顶漏水问题,不仅为企业正常生产提供了有力保障,也增强了企业在园区做大做强的信心和决心。”永翔集团综合服务部刘森吉说。

想企业之所想,急企业之所急,马上就办、真抓实干。对于一些拖不起等不得,涉及金额或工程量不大的问题,集团通过简化修缮工程审批流程,力争一般问题当天解决,重点问题5个工作日内予以启动。

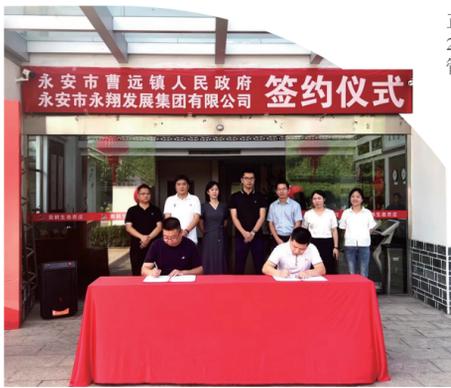
截至目前,永翔集团投入200万元修补企业厂房漏水屋面20000平方米,修缮路面25处,510平方米,更换井盖120处,路灯102盏,解决了一批长期困扰企业的历史遗留问题。

服务企业只有连续不断的新起点。集团对尼葛、石墨和石墨烯等较偏远园区实行派驻服务制度,要求驻点人员与企业建立微信群,建立“一对一”沟通方式。对于企业反映的问题,由驻点人员及时反馈至部门,力争在第一时间回应并解决。

为了进一步增强部门工作人员责任心,集团严格考核管理,提高员工服务意识,争取做到企业反映问题早发现、早处理。

营商环境就是生产力。永翔集团坚持以服务之“优”,促经济发展之“进”,为园区跑出高质量发展加速度蓄势赋能。

赁签约仪式 霞鹤生态农庄项目租



铺设现场 尼葛园区污水管道



车间一角 建安人防公司生产

